

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa specyfikacji i jej numer

### SST– 03 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE I REMONTOWE

Nazwa zamierzenia budowlanego

### ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Adres i kategoria obiektu budowlanego

Szkoła Podstawowa im. Jana Brzechwy  
Szklary Górne 48, 59-335 Szklary Górne  
kategoria obiektu budowlanego: IX

Nazwa jednostki ewidencyjnej, numery działek

Działka nr 99, identyfikator działki 021102\_2.0028.99  
obręb Szklary Górne, gmina Lubin

Nazwy i kody robót budowlanych wg CPV

- 45410000 - 4 - Wykończeniowe roboty budowlane
- 45324000 – 4 - Tynkowanie
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45442100 - 8 - Roboty malarskie
- 45410000 - 4 - Wykończeniowe roboty budowlane
- 45450000-6 - Roboty posadzkarskie
- 45421146-9 - Sufity podwieszane
- 45400000-1 - Roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych

Inwestor



Gmina Lubin  
Ul. Księcia Ludwika I nr 3, 59-300 Lubin



Gmina Lubin  
II. Księcia Ludwika I nr 3, 59-300 Lubin

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECZCHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

Jednostka opracowująca



**BIURO PROJEKTÓW  
RAFAŁ KLAUS**

56-300 Milicz, ul. Wrocławska 14/1  
tel. 661 805 566, rafalklaus@wp.pl  
NIP 9161400703, REGON 384026571

imię i nazwisko osoby opracowującej specyfikację techniczną

Mgr inż. arch. Rafał Klaus

Nr uprawnień: 60/DSOKK/2023



Gmina Lubin  
II. Księcia Ludwika I nr 3, 59-300 Lubin

## 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

### 1.1 Przedmiot i zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są:

#### **roboty remontowe**

dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zamówienia:

#### **ROZBUDOWIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

### 1.2 Roboty główne objęte SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja:

- Montaż stolarki drzwiowej, ościeżnice stalowe malowane proszkowo, skrzydła drzwiowe z dolną krawędzią pokrytą specjalną powłoką hydrofobową, która uniemożliwia przenikanie wilgoci w głąb skrzydła
- Montaż parapetów PCV wewnętrznych
- Modernizacja instalacji sanitarnych i elektrycznych - instalacje prowadzić podtynkowo, wykorzystać istniejące punkty zasilania elektrycznego i miejsca wpięcia KS i wody
- Wymiana pionów KS – wg inwentaryzacji 2 piony KS
- Należy naprawić wszelkie uszkodzenia, zarysowania i pęknięcia w powierzchniach ścian wewnętrznych
- Po skuciu podłoża, zniwelowaniu progów i wykonania nowej warstwy podłoża z jastrychu, należy wykonać wylewki samopoziomujące, pod docelowy montaż wykładzin PCV posadzkowych R10
- Montaż wykładzin posadzkowych PCV
- Montaż wykładzin ściennych PCV
- Montaż nowych sufitów podwieszanych kasetonowych wraz z akrylowaniem obrysów
- Wykonanie nowych sufitów podwieszanych wraz z „akrylowaniem” obrysów
- Montaż narożników ochronnych zewnętrznych PVC 50x50 w miejscach wrażliwych
- Prace wykończeniowe – malowanie pomieszczeń, obróbka narożników akrylem i silikonem
- Prace wykończeniowe/naprawcze
- Montaż osprzętu łazienkowego, montaż luster nad umywalkami
-

### 1.3 Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych

Opisano w Specyfikacji Ogólnej OST-01.

- Zamurowanie istniejących okien w hali sportowej, w ścianie północnej (2 sztuki), wykonanie elewacji, wykonanie tynków wewnątrz, odmalowanie całej ściany w hali sportowej
- Wykonanie ścianki działowej wydzielającej magazyn sportowy, ścianka w technologii GK, montaż drzwi wewnętrznych, odmalowanie pomieszczenia magazynu i korytarza wewnętrznego
- Poziom 0,00 projektowanego przedszkola = poziomowi korytarza w Szkole Podstawowej
- Montaż stolarki drzwiowej
- Montaż wykładzin posadzkowych PCV
- Wykonanie okładzin ściennych
- Wykonanie nowych sufitów podwieszanych wraz z „akrylowaniem” obrysów
- Montaż narożników ochronnych zewnętrznych PVC 50x50 w miejscach wrażliwych
- Prace wykończeniowe – malowanie pomieszczeń, obróbka narożników akrylem i silikonem
- Prace wykończeniowe/naprawcze
- Montaż osprzętu dodatkowego

### 1.4 Informacje o terenie budowy :

Opisano w Specyfikacji Ogólnej OST-01.

### 1.5 Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej niezdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Opisano w Specyfikacji Ogólnej OST-01.

Kody CPV:

- 45410000 - 4 - Wykończeniowe roboty budowlane
- 45324000 – 4 - Tynkowanie
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45442100 - 8 - Roboty malarskie
- 45410000 - 4 - Wykończeniowe roboty budowlane
- 45450000-6 - Roboty posadzkarskie
- 45421146-9 - Sufity podwieszane
- 45400000-1 - Roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych

## 2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI

Opisano w Specyfikacji Ogólnej OST-01.



ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

Wszystkie materiały użyte przy wykonaniu zakresu niniejszej SST-02 powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wyroby budowlane, właściwie oznaczone, powinny posiadać :

- certyfikat na znak bezpieczeństwa
- certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną,
- atest higieniczny do stosowania w budynkach mieszkalnych.

Zestawienie materiałów potrzebnych do wykonania zakresu niniejszej SST-02 przedstawiono w Projekcie Wykonawczym danej inwestycji.

### 3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH ZGODNIE Z ZAŁOŻONĄ JAKOŚCIĄ

Opisano w Specyfikacji Ogólnej OST-01.

### 4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Do transportu materiałów i sprzętu stosować następujące sprawne technicznie środki transportu.

Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania się podczas transportu. Jeżeli długość przewożonych elementów jest większa niż długość samochodu to wielkość nawisu nie może przekroczyć 1 m.

Przy załadunku i wyładunku oraz przewożeniu na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów.

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

### 5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH Z PODANIEM SPOSOBU WYKOŃCZENIA POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW, TOLERANCJI WYMIAROWYCH I SZCZEGÓŁÓW TECHNOLOGICZNYCH ORAZ NIEZBĘDNE INFORMACJE DOTYCZĄCE ODCINKÓW ROBÓT BUDOWLANYCH, PRZERW I OGRANICZEŃ, A TAKŻE WYMAGANIA SPECJALNE

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

#### SZCZEGÓŁOWE WYKOŃCZENIE SANITARIATÓW

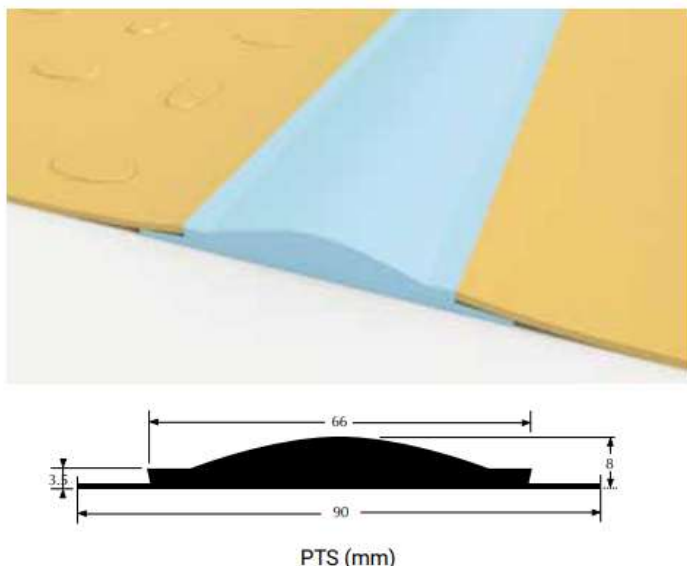
##### Progi zabezpieczające PCV w drzwiach

Aby uniemożliwić awaryjne przelewanie się wody z łazienki do sąsiedniego pomieszczenia, w każdej łazience, w linii drzwi wejściowych, przy połączeniu wykładzin podłogowych, zaprojektowano progi PCV – PTS, który w



ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECZEWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

przypadku rozlania się wody w łazience ma zapobiec przelewaniu się jej do pomieszczeń „na zewnątrz”. Próg należy dobrać w wyróżniającym się kolorze.



#### Wykładzina PCV posadzkowa montaż

Podłoże musi być czyste, suche i bez pęknięć. Należy usunąć kurz i zabrudzenia, takie jak plamy farby, oleju, itd., które mogą zmniejszać przyczepność. Zwróć uwagę, że asfalt, wycieki oleju, środki impregnujące, ślady długopisu, itp. mogą powodować odbarwienia. Zabezpieczenie przed wilgocią przeprowadza się według lokalnych norm budowlanych. Tam, gdzie to konieczne, w podłożu należy zamontować skuteczną izolację przeciwwilgociową.

Nakładając masy szpachlowe stosuj takie, które spełniają minimalne wymagania norm budowlanych. UWAGA: Może wystąpić odbarwienie podczas stosowania dwuczęściowych mas poliestrowych, jeśli są niewłaściwie i/lub niewystarczająco wymieszane. Nie mieszać bezpośrednio na podłożu.

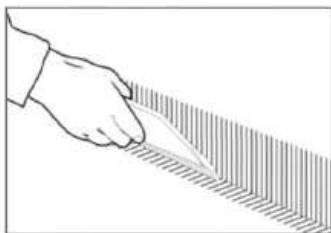
Nakładając masy szpachlowe stosuj takie, które spełniają minimalne wymagania norm budowlanych. UWAGA: Może wystąpić odbarwienie podczas stosowania dwuczęściowych mas poliestrowych, jeśli są niewłaściwie i/lub niewystarczająco wymieszane. Nie mieszać bezpośrednio na podłożu.

Jeśli wykorzystuje się materiał z kilku rolek, powinny one mieć te same numery produkcji i być montowane we właściwej kolejności. Przed instalacją podłogi należy pozwolić na aklimatyzację wykładziny, kleju i podłoża, wymagane są warunki: temperatura pokojową, tj. co najmniej 15°C. Wilgotność względna powietrza powinna wynosić 30-60%. Rolki należy przechowywać w pomieszczeniu. Rolki należy przechowywać w pozycji pionowej o ile to możliwe. Nie należy składować rolek w pozycji piramidalnej. Wszelkie wady materiału należy natychmiast zgłosić w najbliższym biurze sprzedaży, podając kolor i numery rolek, podane na etykiecie.

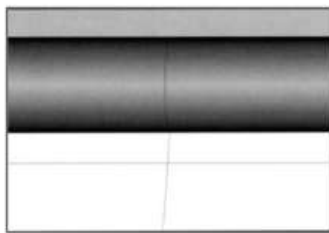
Montaż należy przeprowadzić w temperaturze pokojowej co najmniej 15°C. Wilgotność względna powietrza w pomieszczeniu powinna wynosić 30-60%. Utrzymuj tę samą temperaturę i wilgotność przez co najmniej 72 godziny przed montażem oraz przez cały okres po instalacji i podczas użytkowania.



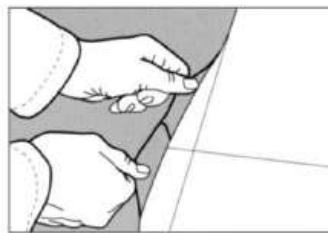
**ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ**



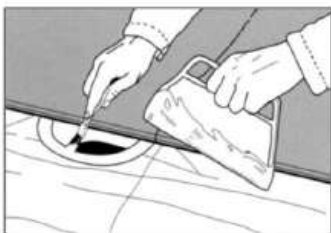
Stosując prostą krawędź i ołówek zaznaczyć linie około 10 cm na wszystkich ścianach na które będzie zachodzić wykładzina. Nałożyć klej do odrysowanej linii za pomocą szpatułki z drobnymi zębami. Rozprowadzić część kleju na podłozie tak jak na rysunku.



Arkusze powinny być dłuższe niż długość pokoju aby zapewnić odpowiedni naddatek na ściany, umieszczenie tych samych oznaczeń w centralnej części podłozia i arkusza wykładziny ułatwi jego równe ułożenie.



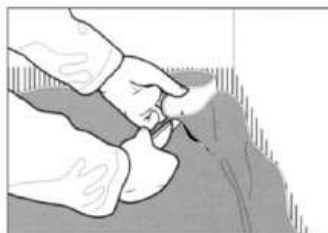
Gdy szerokość pokoju przekracza szerokość jednego arkusza, oznacz linie równoległą do ściany w odległości mniejszej o 12cm niż szerokość arkusza. Na nakreślonej linii wyznacz środek pokoju, oraz zaznacz środki arkuszy, pozwoli to na szybkie dopasowanie arkuszy.



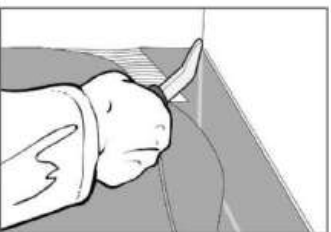
Odegnij część wykładziny aby pokryć podłozę klejem używając szpatuły A1, w miejscach trudno dostępnych i w obrębie odpływów użyj pędzla. Zapoznaj się z wytycznymi producenta odpływu.



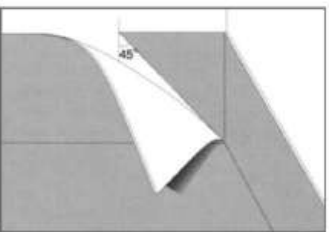
Do ułożenia wykładziny w krawędziach między ścianą a podłozą używaj odpowiednich narzędzi takich jak Tarkett Hockey Stick (art. no. 1258003 ) lub podobnego narzędzia.



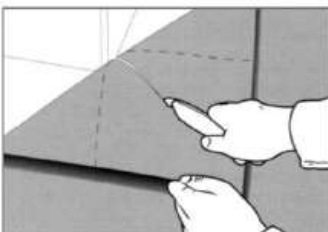
W narożach podczas ich dopasowania, przeciąć wykładzinę w miejscu nadmiaru materiału 5mm nad podłozem. Jeżeli materiał musi być podgrzany przed ułożeniem podgrzej przestrzeń między materiałem a ścianą. To zapewni lepszą przyczepność między materiałem a klejem.



Docisnąć materiał dokładnie i mocno do naroża za pomocą Tarkett Hockey Stick lub podobnego narzędzia.

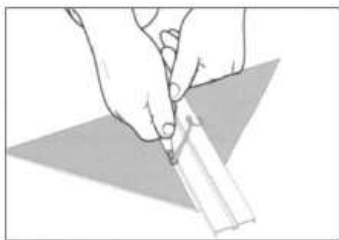


Szew musi być ułożony na jednej ze ścian pod kontem 45°.



Gdy dopasowujemy narożnik zewnętrzny należy po ułożeniu wykładziny odwrócić naddatek i wykonać cięcie 5mm nad podłozem. Linia przerywana przedstawia naroże wykładziny, ciąć o około 450 względem tych linii.

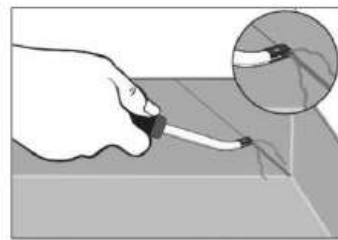
ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



Aby dokleić trójkąt naroża w łatwy i bezpieczny sposób, należy naciąć frez na tyle trójkąta tak aby nie był on głębszy niż połowa grubości wykładziny.



Po przygotowaniu trójkątny element może zostać doklejony do ściany. Jeżeli występują naddatki materiału należy przyciąć trójkąt tak aby dopasować go do cokołu utworzonego przez wykładzinę.



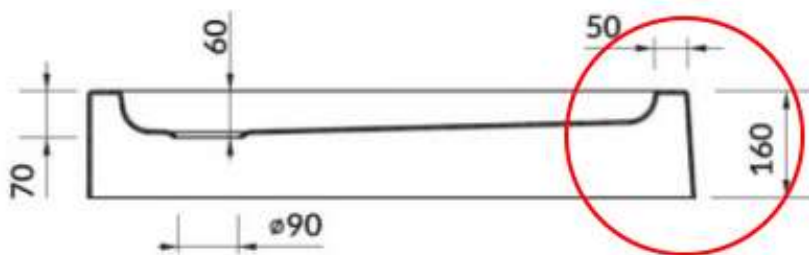
Wszystkie szwy muszą być przycięte przed spawaniem.

Należy dokładnie zwalcować powierzchnię, aby wykładzina podłogowa dobrze się przykleiła i aby usunąć powietrze. Uważaj, aby narzędzie używane do walcowania podłogi nie rysowało powierzchni. Użyj walca dociskowego o masie 50kg-65kg i wałkuj poprzecznie. Zawsze bądź ostrożny przy przycinaniu, wykonywaniu rowków, itd.

Kształtowanie naroży, cokołów Cokoły powinny mieć około 100mm wysokości, w przypadku pokrycia ścian nadmiar powinien być nie mniejszy niż 30mm. Dla jak najlepszego przylegania należy wyrównać powierzchnie ściany. Co zapewni szczelne przylegnięcie wykładziny i pokrycia ściennego oraz wodoodporność łączenia. W odległości mniejszej niż 0,5m od odpływów wody nie zaleca się stosowania szwów.

#### Montaż brodzika z wykładziną PCV

**UWAGA!** Ze względu na montaż brodzika z dwóch stron do ścian, należy unikać brodzików z kształtem niecki z „pochyłym” rantem, ponieważ odsunie on brodzik od ścianki i wykładziny PCV tworząc w ten sposób wolną przestrzeń do gromadzenia się wody.



Proponuje się wybór brodzika, którego powierzchnia styku z wykładziną PCV po obwodzie jest najmniejszej wysokości tj. brodzik bez zintegrowanej obudowy, obudowa jedynie od frontu widocznego brodzika, luv w tym przypadku z dwóch stron widocznych

Brodzik wymiary: 90x90 cm, wysokość: 26 cm

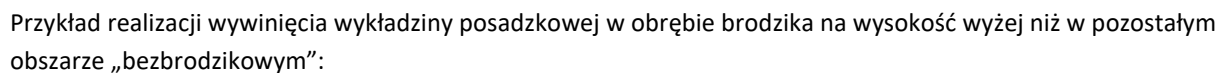
Głębokość: 12 cm

Brodzik akrylowy na nośniku styropianowym

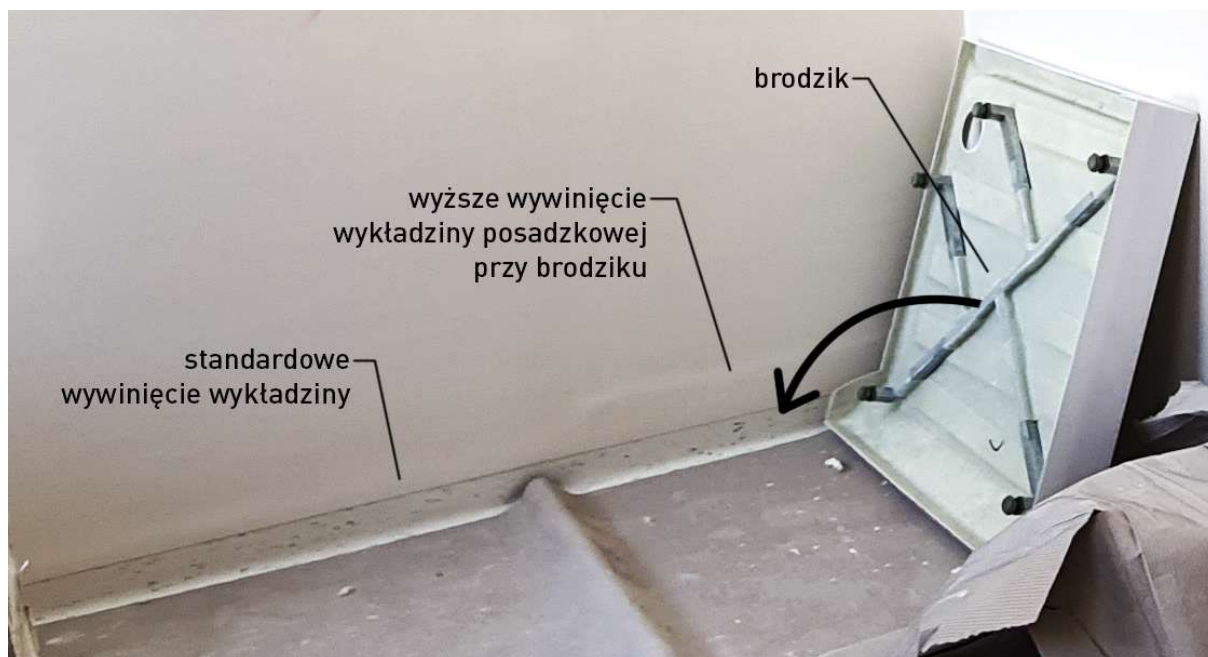
Bez obudowy, kolor: biały, materiał: Akryl



Detal montażowy wykładziny posadzkowej, ściennej i niecki brodzika:



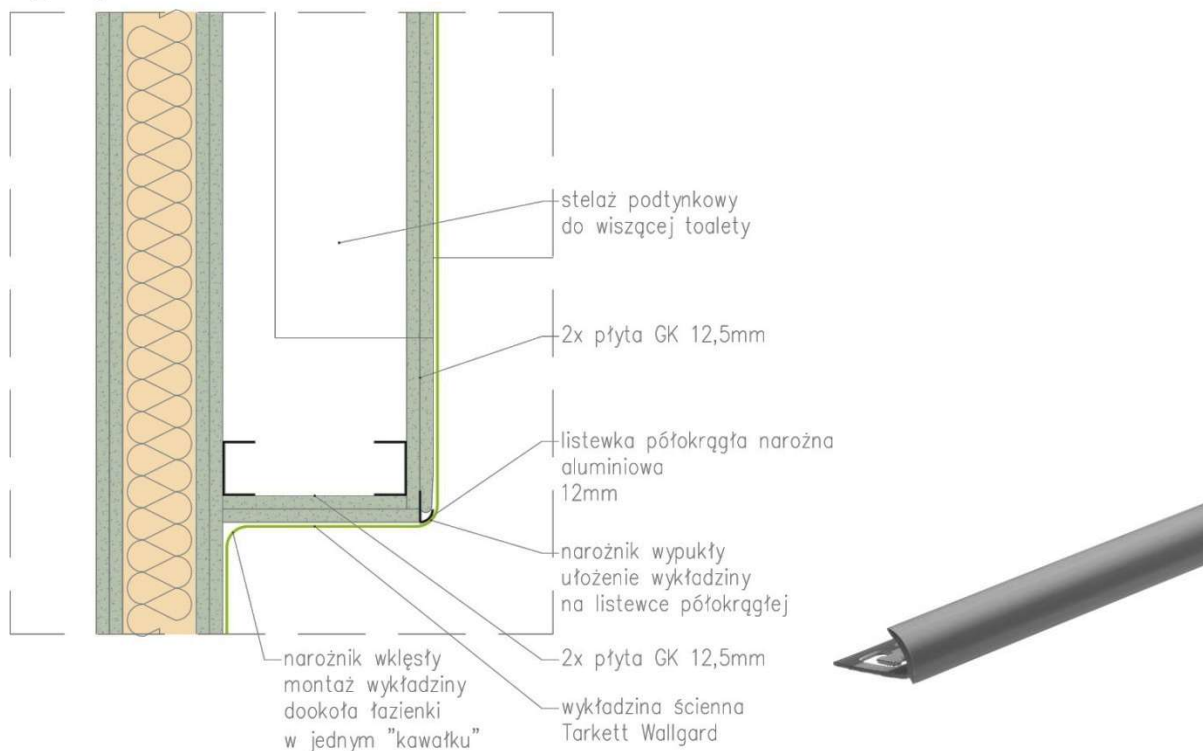
ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



### Wykładzina PCV ścienna montaż

Przed montażem wykładzin ściennych PVC, **narożniki zewnętrzne** należy obrobić listwami półokrągłymi 12mm do łagodnego wywinęcia i ułożenia wykładzin ściennych. Zaoblone listwy 12mm, wklejone w warstwy płyty GK.

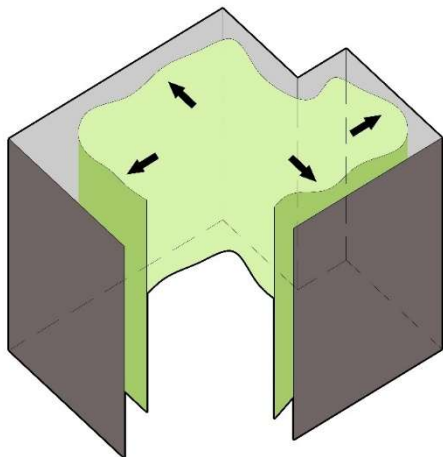
Detal wykonania  
wypukłych narożników w łazienkach



ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

**Uwaga!**

Starać się **nie** przerywać i **nie** „łamać” wykładziny w miejscach mokrych, należy wykonać, w miarę możliwości, ściany łazienki, **dookoła z jednej rolki wykładziny**.



**Uwaga!**

Pod wykładzinę ścienną PCV łączenia płyt należy wykonać gipsem „twardym” typu „Uniflot” lub równoważnym

W narożnikach wewnętrznych, przy posadzce oraz wzdłuż krawędzi, należy wykonać narożniki wyobleniowe do pomieszczeń czystych i listwy wyobleniowe PCV wewnętrzne.



**Widok wykonanych łazienek w opisanej technologii**

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

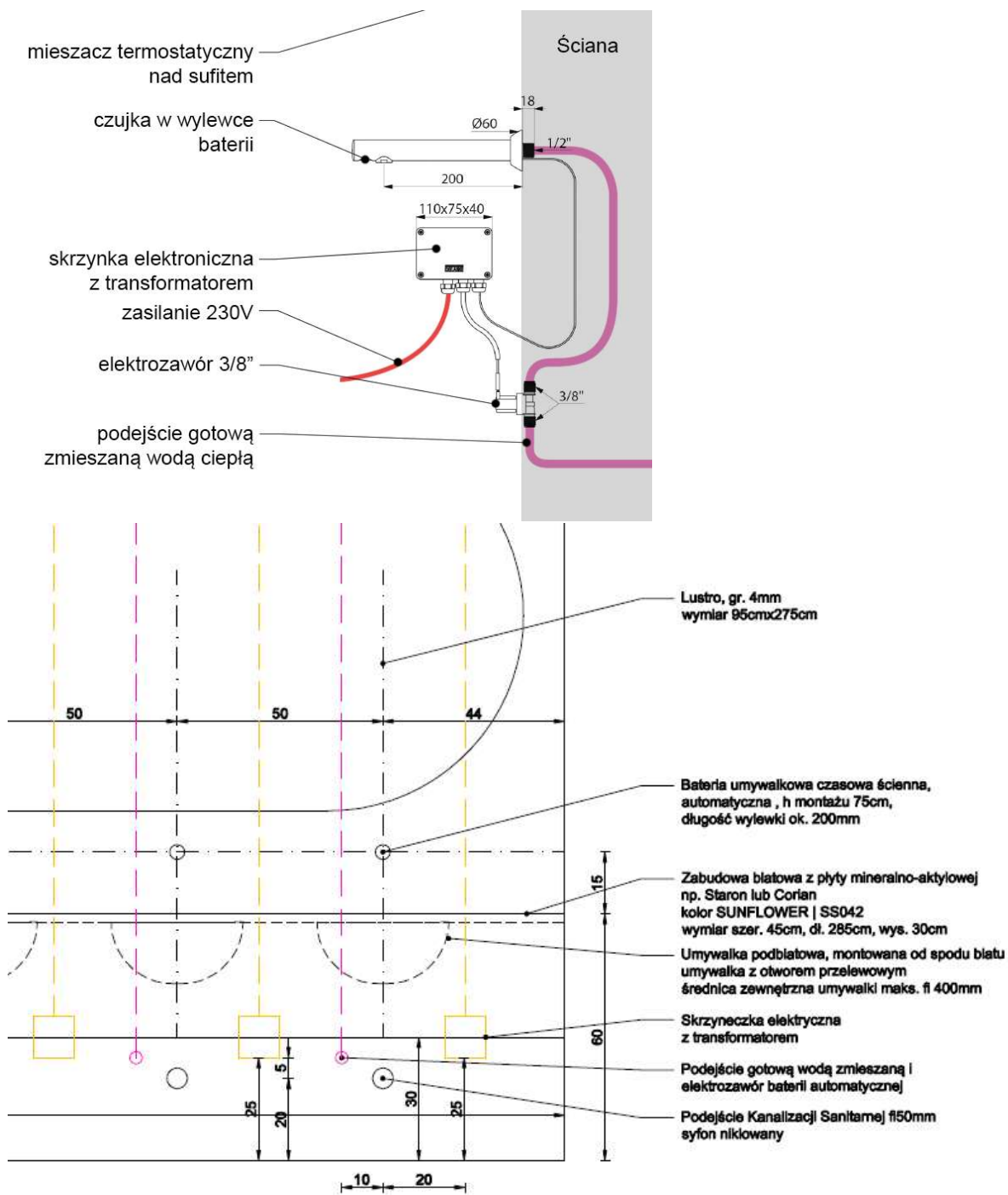


Łazienki wyposażenie

- Bateria umywalkowa czasowa ścienna, automatyczna – tzw. ścienny zawór elektroniczny, bezdotykowe działanie, zasilanie sieciowe (**NIE NA BATERIE**)
  - Podtynkowy zawór elektroniczny do umywalki. Niezależna skrzynka elektroniczna IP65. Zasilanie sieciowe z transformatorem 230/12 V. Puszka z transformatorem na wys. 30cm, pod niecką umywalkową, oddzielnie na każdą baterię, podejście przewodem 230V
  - podejście wodą zmieszaną „gotową” pod umywalką, h podejścia = 25cm, podejście do zaworu elektronicznego 3/8”, podejście do baterii 1/2”
  - długość wylewki maks. 200mm



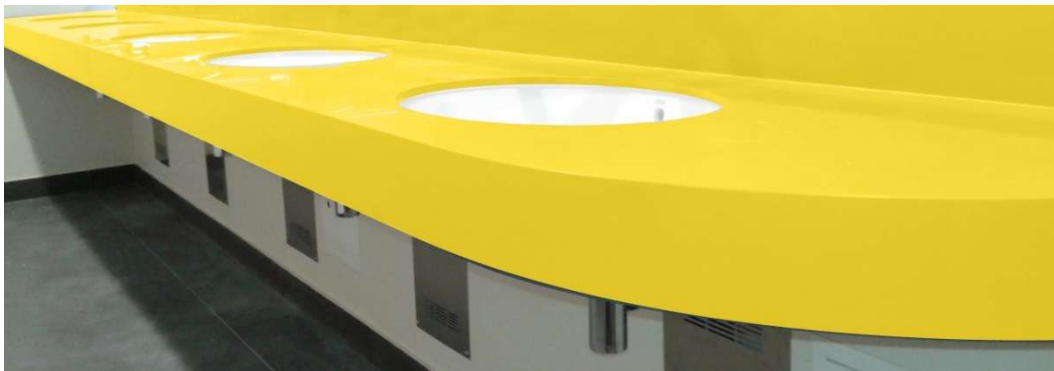
ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



- Niecka umywalkowa ścienna – blat wykonanie z płyt mineralno-akrylowych np. Staron lub Corian, kolor Sunflower SS042, zabudowa blatowa z podczepionymi od spodu umywalkami



ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



Wymiar zewnętrzny zabudowy blatowej – szer. 45cm, długość 285cm, wysokość 30cm

- Umywalki podblatowe, średnica zewnętrzna maks. 41cm, umywalka z przelewem, ceramiczna, kolor biały np. Duravit Architec, Roca Foro, Veldman Ronda lub podobne, umywalki należy zakupić w pierwszej kolejności i do nich dopasować kształt wycięcia zabudowy blatowej



Syfony do umywarek niklowane uniwersalne, z metalowym sitkiem



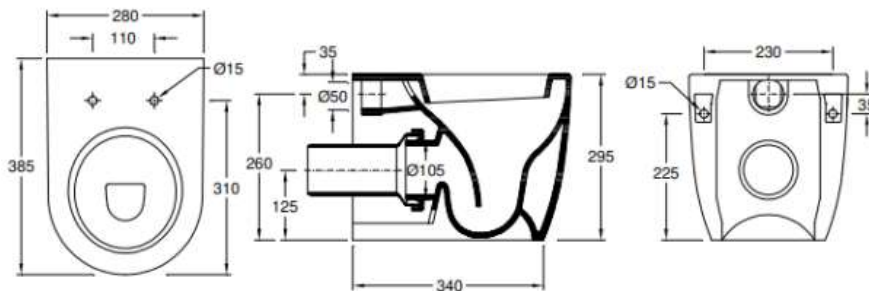
- Miska wisząca, ceramiczna wykonana z najwyższej jakości ceramiki, ergonomiczna powierzchnia, łatwa dla czyszczenia, niewidoczne mocowania. Zaprojektowana z myślą o najmniejszych użytkownikach ze względu na wysokość. Preferowana dla dzieci do lat 6/7 dla zastosowania w toaletach dla przedszkolaków, wysokość górnej krawędzi miski = 35 cm od posadzki



| Opis techniczny             |   |
|-----------------------------|---|
| Materiał                    | Ceramika                                  |
| Kolor                       | Biały                                     |
| Szerokość ( mm)             | 280                                       |
| Wysokość miski ( mm)        | 290                                       |
| Głębokość ( mm)             | 385                                       |
| Odływ ( mm)                 | ścienny 105mm                             |
| Rozstaw otworów montażowych | 230mm                                     |
| Spływ wody                  | 4L  |
| Waga                        | 15kg                                      |
| Wysokość montażu            | 35cm od posadzki do górnej krawędzi miski |



ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECZEWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



- Deska do miski ustępowej kolor żółty



- Stelaż samonośny do podwieszanego WC.  
**UWAGA!** Ze względu na niską wysokość montażu misek wiszących tj. h=30cm, stelaże należy wpuścić w podłogę, miski ustępowe należy zakupić wcześniej i na żywo do rozmiarów misek dopasować wysokość montażu stelaży
- Termostatyczny zawór mieszający/zwrotny np. ATM361 mosiężny Afriso 1" lub równoważny



**Uwaga!**

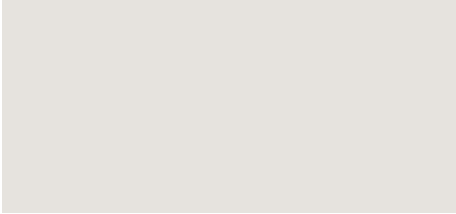

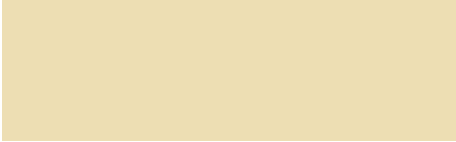
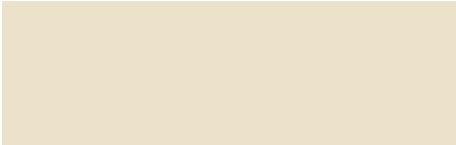


Do łazienek należy doprowadzić wodę ciepłą i zimną do zaworu mieszającego termostatycznego, zawór należy umieścić nad sufitem podwieszanym, przed zaworem należy wykonać odejście zimnej i ciepłej wody do stelaża WC i natrysku

- Ścianki (przegrody) między kabinami wykonane z płyty HPL:
  - ścianki boczne kolor RAL 1016
  - drzwi wejściowe kolor RAL 1015


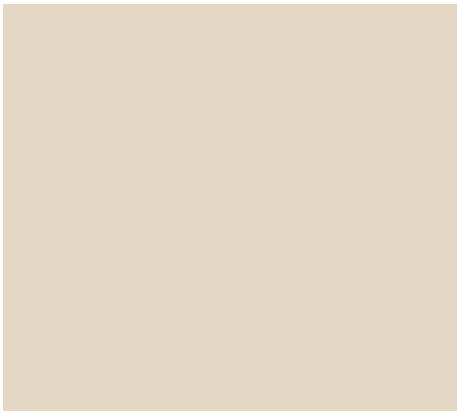
**1. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE**

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

• **ELEWACJA**

| Element                      | Materiał wykończeniowy  | Kolorystyka   |
|------------------------------|---|---|
| Ściany kolor<br>główny       | Tynk sylikonowy, barwiony, kolorystyka<br>zgodnie z rysunkiem elewacji i Projektem<br>Wykonawczym | Np. Reunion RN1 lub podobny<br>   |
| Ściany kolory<br>dekoracyjne | Farba sylikonowa, kolorystyka zgodnie z<br>rysunkiem elewacji                                     | BR 1<br><br>GB3<br><br>GB4<br><br>PC4<br><br>UT3<br> |
| Pokrycie dachu               | Papa termozgrzewalna  |   |
| Cokół                        | Tynk mozaikowy  | Np. Dolomite 2 lub podobny  |

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

|  |                                    |   |
|--|------------------------------------|---|
|  |                                    |   |
| Rynny i rury spustowe                    | Rury spustowe ukryte w styropianie |   |
| Parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie | Blaszane, powlekane                | <p style="text-align: center;">RAL 1013</p>  |
| Ślusarka okienna                         | Aluminium/PCV                      | RAL 1013, obustronnie   |

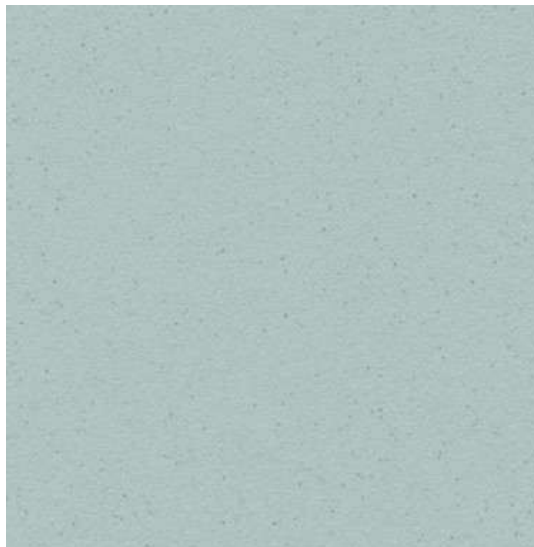
• **POSADZKI**

Wykładzina homogeniczne PCV gr. 2mm, klasa 34 klasyfikacji obiektowej, powłoka Smart Top, np. Forbo Energetic, kolor 50233 Swedish grey, lub równoważna



ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

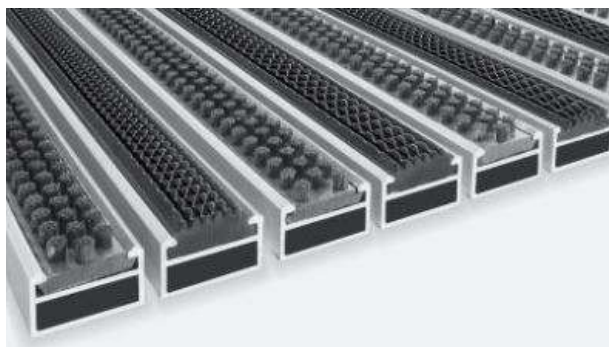
Wykładzina heterogeniczna PCV do pom. mokrych wg DIN 51130 klasa R10, wg DIN 51097 klasa B, gr. 2mm,  
klasa 43 klasyfikacji obiektowej, np. Forbo Laguna, kolor 181582 Pale blue, lub równoważna



Wycieraczka systemowa wewnętrzna w profilach aluminiowych, wycieraczka wpuszczana w warstwy posadzki,  
górna płaszczyzna wycieraczki zlicowana w poziomem posadzki, wkład tekstylny, osuszający, odporny na  
ścieranie i wygniatanie



Wycieraczka systemowa zewnętrzna w profilach aluminiowych, wycieraczka wpuszczana w warstwy posadzki,  
górna płaszczyzna wycieraczki zlicowana w poziomem posadzki, wkład gumowy i szczotkowy osadzony w  
profilach aluminiowych



ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

Taras zewnętrzny



Deski tarasowe – kompozytowe, komorowe, ryflowane, gr. 25 mm, kolor jasny brąz. Mocowanie: używać systemowych ukrytych mocowań do desek tarasowych lub tarasowych wkrętów nierdzewnych podkonstrukcja z legarów kompozytowych w rozstawie max 40cm na plastikowych/gumowych dystansach poziomujących. Warstwa hydroizolacji poliuretanowej. Podbudowa z betonu C16/20 grubości min 10cm ze spadkiem ok. 0,5% od budynku, beton zbrojony 2x siatką stalową, dołem i górą #8 o oczku 150x150mm; Podsyпка żwirowa min. 30 cm, Grunt rodzimy

Płyty betonowe tarasów wejściowych do przedszkola



Płyty / elementy prefabrykowane z betonu architektonicznego, monolityczne, powierzchnia gładka matowa, klasa betonu min. C35/45, mrozoodporność, do stosowania na zewnątrz. W płytach należy wykonać wnękę na wycieraczkę wejściową z zabetonowaną rurką odprowadzającą wodę. Możliwość wykonania pochylni wejściowej i stopni schodowych jako elementów dzielonych wg możliwości produkcyjnych dostawcy elementów

• OKŁADZINY WEWNĘTRZNE ŚCIAN

Wykładzina ścienna PVC homogeniczna, grubość całkowita 1,3mm, np. Tarkett Wallgard, kolor 21055223, lub równoważna, wysokość montażu:

- łazienki - wysokość ościeżnic drzwiowych +/- 208cm od posadzki
- pom. socjalne - wysokość montażu 140cm od posadzki
- fartuch w zab. meblowej w pom. socjalnym - montaż nad blatem do wysokości szafek wiszących

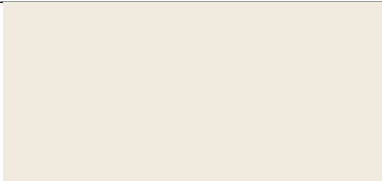
ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ



Okleina ścienna, winylowa, łatwa w czyszczeniu z możliwością dezynfekcji, odporna na zarysowania i uderzenia gramatura 440 gr/m<sup>2</sup>, szerokość arkusza 130cm, np. Vescom, kolor Delta 25, lub równoważna, Okleina montowana na wysokość 140cm


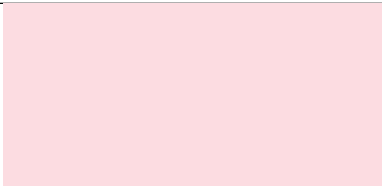



Malowanie ścian farbą dyspersyjną ceramiczną "z atestem PZH, klasa 1 ścieralności, odporna na czyszczenie, w tym czyszczenie punktowe łagodnymi detergentami, bez dodatków środków ściernych"

| Lokalizacja   | Nr kolory             | Podgląd   |
|---|-----------------------|---|
| Korytarze, komunikacja ogólna, hol szatniowy od wysokości okleiny winylowej do wysokości ościeżnic drzwiowych, powyżej kolor błękitny, pom. technicznej | kolor NCS S 0603-Y40R |  |



**ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ**

|   |                       |   |
|---|-----------------------|---|
| 1 ściana Sali przedszkolnej nr 1  | kolor NCS S 0520-G80Y |  |
| 1 ściana Sali przedszkolnej nr 2  | kolor NCS S 0515-R10B |  |
| Sufit i ściany od wysokości 2,50m<br>wzwyż w holu szatniowym i<br>sanitariatach dziecięcych | Kolor NCS S 0530-R90B |  |

- Narożniki PVC**

Narożniki PVC 50x50mm w kolorze „Sand” 0008



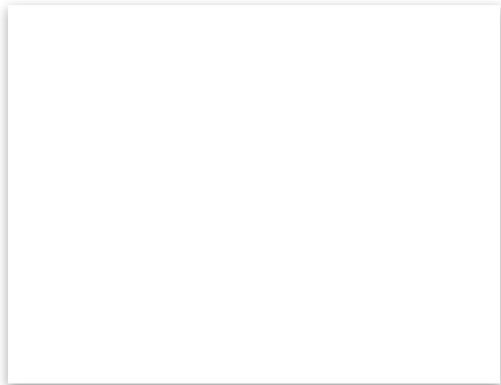
- DRZWI**

Drzwi do pomieszczeń z płyty pełnej

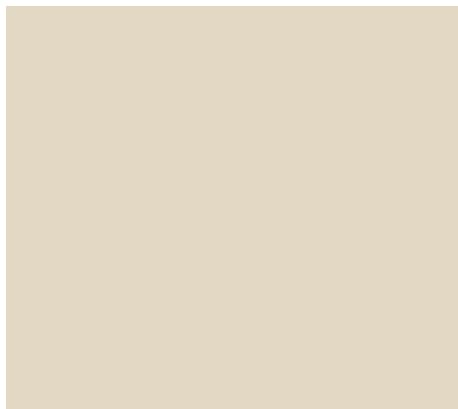


ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

Skrzydła skrzydło wypełnione w całości z płyty pełnej wiórowej, całość obłożona płytą HDF. Skrzydła pokryte są laminatem CPL HQ o grubości 0,7mm w kolorze białym, który jest wykończeniem o większej trwałości i odporności. Ich dolna krawędź pokryta jest specjalną powłoką hydrofobową, która uniemożliwia przenikanie wilgoci w głąb skrzydła – technologia Aqua stop.

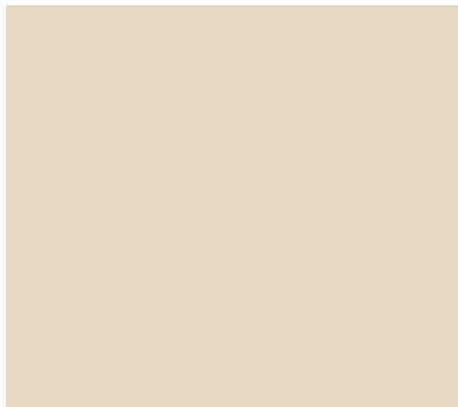


Ościeżnice do drzwi regulowane obejmujące metalowe w kolorze RAL 1013, minimum 3 zawiasy

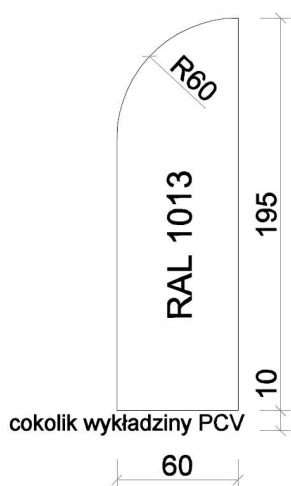


ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ

Drzwi Aluminiowe wewnętrzne światło, w części drzwi akustyczne (całość)  $R_w=38$  db, profile Aluminiowe w technologii np. Aluprof lub podobne, klamka drzwiowa ze stali nierdzewnej, samozamykacze GEZE, drzwi bezprogowe, okucia pod kolor profili ALU, minimum 4 zawiasy na skrzydło, pod kolor profili, kolor profili: RAL1013 obustronnie



Przy części drzwi wewnętrznych zaprojektowano panele dekoracyjne z płyty meblowej, płyta meblowa ognioodporna B-S1,d0, malowana proszkowo w kolorze RAL 1013, oznaczono w części rysunkowej



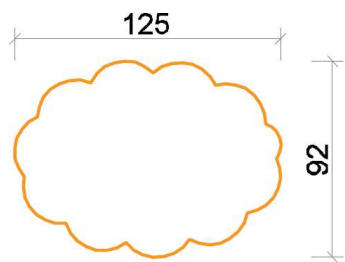
- **Parapety okienne**

Parapety okienne zewnętrzne blaszane, powlekane, w kolorze RAL 1013

- **SUFITY**

- Sufit Typ 1 - Bezramowe wyspy akustyczne z gładką, ultramatową, idealnie białą powierzchnią o wysokich współczynnikach odbicia i rozproszenia światła, klasa pochłaniania dźwięku  $\alpha_w$ : do 1,00(Klasa A), typ krawędzi A, kształt chmurki, grubość 40mm, kolor biały, wzór chmurka

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



- Sufit Typ 2 - Dekoracyjny, efektywny akustycznie sufit podwieszany z wełny drzewnej typu np. Heradesign, lub równoważny, system montażu C2.1, typ krawędzi SK-05, wymiar 600x600x35mm, pochłanianie dźwięku, klasa pochłaniania dźwięku (Klasa A), kolor standardowy Beżowy odcień naturalny 13, podkonstrukcja malowana proszkowo w kolorze RAL 1013



- Sufit Typ 3 - Niezwykle estetyczne bezramowe pochłaniacze przestrzenne, Kształt chmurki pionowy, grubość 50mm, klasa pochłaniania dźwięku (Klasa A), kolor biały



- Sufit Typ 4 - Sufit kasetonowy o klasie czystości ISO 5, typ krawędzi A, grubość płyty 15mm, rozmiar 600x600x15

• **DODATKOWE ELEMENTY WYPOSAŻENIA POMIESZCZEŃ**

- Klamki drzwiowe wykonane ze stali nierdzewnej

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZEC HWY W MIEJSCOWOŚCI SZKLARY GÓRNE O CZĘŚĆ  
PRZEDSZKOLNĄ WRAZ Z JEJ CZĘŚCIOWĄ PRZEBUDOWĄ I BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ



- Ramki i osprzęt elektroinstalacyjny PCV w kolorze białym



## 6. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH W NAWIĄZANIU DO DOKUMENTÓW ODNIESIENIA

Zasady kontroli jakości powinny być zgodne z wymogami norm branżowych oraz zasad sztuki budowlanej. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót, dostawy materiałów, sprzętu i środków transportu podano w OST -01 . Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń.

## 7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBM IARU ROBÓT

Jednostkami obmiarowymi dla wykonanych robót są m, m2, m3, kpl., szt., jednostki zgodnie z zastosowanymi w przedmiarze robót dla poszczególnych rodzajów robót.

## 8. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Polega na ocenie wykonania zakresu robót objętych umową i kosztorysem ofertowym pod względem ilości, jakości i kosztów. Przeprowadzony będzie zgodnie z ustaleniami umownymi oraz zapisami z OST-01.

## 9. OPIS SPOSOBU ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Zasady płatności reguluje umowa o wykonanie robót budowlanych zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą.

## 10. DOKUMENTY ODNIESIENIA – DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH, W TYM WSZYSTKIE ELEMENTY DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, NORMY ORAZ INNE DOKUMENTY I USTALENIA TECHNICZNE

Opisano w Specyfikacji Ogólnej OST-01.